

## Alquileres Donostia

C/ Sancho El Sabio, 7  
Donostia-San Sebastián

Teléfono: 943442322  
Teléfono 2: 672165866  
e-mail: info@alquileresdonostia.com

Referencia: **YT034-E**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Alquiler  
Precio: **1.470 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 3  
Población: Donostia-San Sebastián  
Provincia: Guipuzcoa  
Cod. postal: 20012  
Zona: EGIA ZONA BAJA

282

69

|                                   |            |                               |        |                           |          |
|-----------------------------------|------------|-------------------------------|--------|---------------------------|----------|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> | 80         | <b>Suelo de:</b>              | tarima | <b>útiles:</b>            | 78       |
| <b>Agua caliente:</b>             | individual | <b>M<sup>2</sup> terraza:</b> | 6      | <b>Terraza(s):</b>        | 2        |
| <b>Dormitorios:</b>               | 3          | <b>Baños:</b>                 | 1      | <b>Exterior/Interior:</b> | exterior |
| <b>Armarios:</b>                  | 3          |                               |        |                           |          |

### Descripción:

EGIA, ALQUILO AMPLIO PISO A ESTUDIANTES EN LA ZONA BAJA DE EGIA, DESDE 4 DE SEPTIEMBRE 2026 A 24 DE JUNIO 2027.

Tiene una superficie aproximada de 80 m2. Es exterior y con mucha luz. Consta de recibidor, cocina independiente equipada, tres dormitorios con armarios, baño con ducha y amplio salón.

Amueblado y completamente equipado, con calefacción eléctrica de bajo consumo. Internet (fibra). Tiene dos balcones y un tendedero cubierto y otro exterior. Finca con ascensor.

Inmejorable situación, al lado de Tabakalera. Varias líneas de bus que llevan a las universidades, 17 Miramon (BCC), 27 Antiguo (UPV-TECNUN) 41 Gros y 9 Intxaurondo, y Renfe a dos minutos.

REFERENCIA: YT034-E, [www.alquileresdonostia.com](http://www.alquileresdonostia.com)